

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI CON BOX E  
GIARDINO

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

128

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Ottimo

### Paese

Selvino

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Appartamento trilocale

### Piccola descrizione

APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI CON BOX E  
GIARDINO

### Codice immobile

L473

### N. camere da letto

2

**N. bagni**

1

**Superficie commerciale (mq)**

79

**Riscaldamento**

autonomo a radiatori

**Classe energetica**

E

**Giardino-terreno**

**Giardino**

Giardino privato

**Anno di costruzione**

2009

**Box**

Box singolo

**Posto auto**

No

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

30€/mese

**Lati liberi**

2

**Arredi**

Si

**Ascensore**

No

**Descrizione**

Oggi ci troviamo ad Aviatico, in Via Ama, a pochi chilometri dal centro di Selvino, comodamente raggiungibile anche a piedi con una passeggiata di circa dieci minuti. Ti proponiamo una splendida soluzione arredata, ideale per chi cerca un angolo di tranquillità immerso nella natura. L'immobile si trova all'interno di un complesso residenziale di recente costruzione, a pochi passi da un meraviglioso parco pubblico, perfetto per passeggiate e momenti di relax all'aria aperta. Caratteristiche dell'abitazione: • Primo piano con accesso tramite scala esterna • Luminoso soggiorno con angolo

cottura e terrazza panoramica • Camera matrimoniale con balcone • Bagno finestrato con doccia • Grazioso soppalco adibito a seconda zona notte, ideale per ospiti o familiari L'appartamento e? arredato con gusto e curato nei minimi dettagli, rendendolo la scelta perfetta per chi desidera un rifugio accogliente in montagna. Completano la proprietà?: ? Box singolo al piano interrato ? Giardino privato al piano terra Un'opportunità? imperdibile! Contattaci per una visita!

## Immagini

