

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

APPARTAMENTO SU DUEL LIVELLI CON BOX

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

109

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Buono

### Paese

Villa d'Ogna

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Appartamento trilocale

### Piccola descrizione

APPARTAMENTO SU DUEL LIVELLI CON BOX

### Codice immobile

L261

### N. camere da letto

2

### N. bagni

2

**Superficie commerciale (mq)**

92

**Riscaldamento**

Autonomo, a radiatori, alimentato a metano

**Classe energetica**

E 115,00 kWh/mq anno

**Giardino-terreno**

**Giardino**

Giardino condominiale

**Anno di costruzione**

2000

**Box**

Box singolo

**Posto auto**

No

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

€ 50,00/ mese

**Lati liberi**

3

**Arredi**

Si

**Ascensore**

No

**Descrizione**

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE Real Estate propone in Villa D'Ogna (Loc.Biciocca), nuova vendita in esclusiva per questo grazioso appartamento su due livelli situato all'ultimo piano di una palazzina di recente costruzione, composta da poche unità immobiliari. L'immobile viene venduto completamente arredato, rendendolo un'opzione ideale come perfetta prima casa.

Le caratteristiche principali di questo appartamento includono un'ottima esposizione solare su tre lati, garantendo una luminosità eccezionale durante tutto il giorno. Godrete di abbondante luce naturale e di

una piacevole atmosfera in ogni ambiente.

Inoltre, la proprietà offre un box singolo di ampie dimensioni, fornendo uno spazio sicuro e comodo per il parcheggio della vostra auto.

L'appartamento è stato curato nei dettagli ed offre un'ampia metratura, garantendo spazi confortevoli e ben distribuiti. La sua disposizione su due livelli conferisce un'atmosfera accogliente e un'ottima separazione tra la zona giorno e la zona notte.

Per quanto riguarda la posizione, l'immobile si trova in una zona tranquilla e ben servita, con comodi accessi alle principali vie di comunicazione ed ai trasporti.

Non lasciatevi sfuggire questa ottima opportunità!

Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita. Saremo lieti di mostrarvi questa affascinante proprietà.

Richiesta 109.000 euro compreso arredo e box

## Immagini



