

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

BILOCALE A MILANO

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

389

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Ristrutturato

### Paese

Milano

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Appartamento bilocale

### Piccola descrizione

BILOCALE A MILANO

### Codice immobile

L252

### N. camere da letto

1

### N. bagni

1

**Superficie commerciale (mq)**

83

**Riscaldamento**

centralizzato a radiatori

**Classe energetica**

F

**Giardino-terreno**

**Giardino**

No

**Anno di costruzione**

1960

**Box**

Box doppio

**Posto auto**

No

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

208€/mese

**Lati liberi**

2

**Arredi**

Parzialmente arredato

**Ascensore**

Si

**Descrizione**

Milano, zona San Siro, Viale Aretusa. In palazzina degli anni '60 con ascensore, ottimo appartamento interamente ristrutturato con ingresso su disimpegno, ampia zona soggiorno con balcone, angolo cottura e sala da pranzo con balconata, comoda camera matrimoniale e ampio bagno con doccia finestrato. Buona la distribuzione dei diversi ambienti; doppia esposizione angolare che rende l'immobile molto luminoso. Riscaldamento centralizzato e aria condizionata. Possibilità di trasformazione in trilocale con realizzazione seconda camera. Completano la proprietà la cantina, il

solaio e il box di pertinenza. In zona ottimamente collegata e ricca di attività commerciali.  
€ 389.000

### Immagini

