

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

CASA SINGOLA DA RISTRUTTURARE con ampio terreno

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

87

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Da ristrutturare

### Paese

Premolo

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Cielo - Terra

### Piccola descrizione

CASA SINGOLA DA RISTRUTTURARE con ampio terreno

### Codice immobile

L373

### N. camere da letto

4

### N. bagni

2

**Superficie commerciale (mq)**

459

**Riscaldamento**

Assente

**Classe energetica**

G 518,67 kWwh/mq anno

**Giardino-terreno**

**Giardino**

Giardino privato

**Anno di costruzione**

**Box**

Box doppio

**Posto auto**

No

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

**Lati liberi**

4

**Arredi**

No

**Ascensore**

No

**Descrizione**

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE real estate propone in Premolo una interessante soluzione singola con terreno di proprietà di ca 610 mq. L'immobile si trova in posizione dominante e comoda per i servizi e gode di un bellissimo panorama, è in buono stato di conservazione anche se necessita di una completa ristrutturazione, con copertura tetto sostituita nel 1995. L'immobile di ca 350 mq è disposto su tre livelli: - piano seminterrato: bagno, n.2 disimpegni, cucina, deposito ed altri due vani - piano rialzato: n.4 camere con ampio disimpegno, wc e deposito - piano primo: sottotetto (altezza max 3,55 mt) Completano la proprietà due locali deposito da utilizzare come autorimesse (per 4 posti auto). Il terreno di pertinenza è di ca 610 mq e consente l'ingresso alla proprietà sia da via grumello che da piazzale degli alpini. Possibilità edificatoria! Grande potenzialità!

Presenti render nell'annuncio.

### Immagini

