

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

CIELO TERRA DA RISTRUTTURARE

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

85

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Ristrutturato

### Paese

Ardesio

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Cielo - Terra

### Piccola descrizione

CIELO TERRA DA RISTRUTTURARE

### Codice immobile

L277

### N. camere da letto

5

### N. bagni

3

**Superficie commerciale (mq)**

325

**Riscaldamento**

autonomo a radiatori

**Classe energetica**

F 267,66 kWh/mq anno

**Giardino-terreno**

**Giardino**

Giardino privato

**Anno di costruzione**

1960

**Box**

No

**Posto auto**

Posto auto esterno

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

**Lati liberi**

4

**Arredi**

Si

**Ascensore**

No

**Descrizione**

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE real estate. Stai cercando una villa storica da restaurare? Questa proprietà potrebbe essere la soluzione che stai cercando. Situata nella pittoresca località di Zanetti, ad Ardesio, questa villa storica ha un grande potenziale per essere sviluppata secondo le tue esigenze. La proprietà si sviluppa su due piani con cantina e locali di deposito, due ampi appartamenti, uno dei quali con un soppalco. Inoltre, la proprietà dispone di un grande giardino privato e un deposito/stalla su due livelli.

La villa si trova in una piccola e suggestiva frazione di montagna, perfetta per coloro che cercano un'oasi di tranquillità lontano dal caos della città. La proprietà ha un ampio metraggio, il che la rende ideale per chi vuole sviluppare un progetto di ristrutturazione su larga scala.

Non perdere l'opportunità di acquistare questa villa storica a un prezzo negoziabile. Contattaci per maggiori informazioni sulla proprietà.

Richiesta €85.000 trattabili!!!!

### Immagini



