

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

FANTASTICA VILLA CIELO TERRA

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

349

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Ottimo

### Paese

Cerete

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Villa / Villetta casa

### Piccola descrizione

FANTASTICA VILLA CIELO TERRA

### Codice immobile

L247

### N. camere da letto

3

### N. bagni

3

**Superficie commerciale (mq)**

298

**Riscaldamento**

autonomo a radiatori

**Classe energetica**

D 148,08 kWh/m<sup>2</sup> anno

**Giardino-terreno**

**Giardino**

Giardino privato

**Anno di costruzione**

2011

**Box**

Box doppio

**Posto auto**

No

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

**Lati liberi**

2

**Arredi**

Si

**Ascensore**

No

**Descrizione**

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE real estate propone in vendita a Cerete una bellissima villa cielo/terra su tre livelli. L'ingresso avviene da una corte privata, che conduce ad una ampia taverna attrezzata, una cantina, una lavanderia e un bagno. Al piano primo si trova un luminoso soggiorno con camino, con uscita su un ampio giardino privato, una cucina abitabile, due camere e un bagno. Inoltre, vi è una doppia terrazza. Al piano secondo, si trova un sottotetto con due camere e una terrazza a pozzo coperta. La soluzione è ricercata ed extra capitolato, con un sistema di aspirazione centralizzato in ogni ambiente e arredamenti di qualità. Questa è un'opportunità unica per acquistare una proprietà da

sogno. Completa la proprietà un box di ca 80 mq (quattro auto) collegato all'abitazione. Non perdere questa occasione! Il prezzo richiesto è di 349.000 euro. La superficie commerciale è di 298 m<sup>2</sup>, con 6 locali e 3 bagni. L'immobile dispone di terrazza, balcone e cantina. È stato costruito nel 2011 e si orienta a sud ed est.

Assolutamente da vedere!!!!

### Immagini







