

## Caratteristiche dell'immobile



**Nome dell'immobile**

PIZZERIA D'ASPORTO

**Prezzo di vendita (in migliaia di €)**

**Prezzo di affitto (in €/mese)**

500

---

### Stato dell'immobile

Buono

### Paese

Casnigo

### Tipologia

Commerciale

### Categoria

Negozi / Ufficio / Locale commerciale

### Piccola descrizione

PIZZERIA D'ASPORTO

### Codice immobile

L356 A

### N. camere da letto

0

### N. bagni

1

**Superficie commerciale (mq)**

70

**Riscaldamento**

autonomo a radiatori

**Classe energetica**

E 705,38 kWh/mq anno

**Giardino-terreno**

**Giardino**

Giardino privato

**Anno di costruzione**

**Box**

No

**Posto auto**

Posto auto esterno

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

**Lati liberi**

3

**Arredi**

Si

**Ascensore**

No

**Descrizione**

Vuoi aprire una pizzeria d' asporto chiavi in mano? Ecco quello che fa per te: Casnigo, in pieno centro, proponiamo in affitto locale adibito ad attività commerciale di pizzeria da asporto con affaccio su strada. La soluzione di ca 60 mq si sviluppa su un unico livello posto al piano terra dove troviamo la zona forno a legna, una cucina completa, un magazzino ed un piazzale privato per parcheggio auto. Presente canna fumaria.

Compresi nella cessione dell'attività sono presenti:

- Forno Morello MR150 gas/legna (x14 pizze contemporaneamente)
- Forno elettrico procado
- Forno microonde

- 1 banco pizza 2000x800 mm + frigorifero (2 porte + 7 cassetti) + vetrina frigorifero per bacinelle
- 1 banco pizza 2000x800 mm + vetrina frigorifera per bacinelle
- Registratore di casa
- 1 Frigo-vetrina grande
- 4 Frigoriferi
- 1 Congelatore armadio
- 1 Scaldavivande
- 2 affettatrici
- 1 impastatrice 60LT
- 1 impastatrice 20LT
- Friggitrice a doppia vasca (2x16 lt) •
- Tutta la strumentazione occorrente (pale pizza, bacinelle, ecc...)
- Fiat 600 x consegna pizza con forno elettrico
- Piaggio Liberty 125 x consegna pizze con forno elettrico

La richiesta di affitto è di 500 euro al mese con possibilità di subentro al contratto di locazione in essere.  
Per la cessione dell'attività e ritiro attrezzature la richiesta è di 38.000 euro!!  
Posizione centrale e ben frequentata!

## Immagini



